



Österreich

Steuerberatung • Wirtschaftsprüfung • Consulting

# Die Jagd im steuerlichen Blickfeld

Datum



**Univ.-Lekt. DI Dr. Christian Urban**  
Steuerberater & Gerichtssachverständiger  
LBG Österreich GmbH  
Tel.: 01/53105-720  
E-Mail: c.urban@lbg.at

Burgenland | Kärnten | Niederösterreich | Oberösterreich | Salzburg | Steiermark | Tirol | Wien

## Jagd ist unbewertet:

- **Kein eigener Einheitswert**
- **Kein Zuschlag gem. § 40 BewG**
- **Dem Jagdbetrieb dienende Gebäude sind dem Grundvermögen zuzurechnen**

- **Verluste aus Liebhabeerei sind nicht mit anderen positiven Einkünften ausgleichbar**
- **Einkünfte aus einer gepachteten Jagd sind nicht Einkünfte aus Land- und Forstwirtschaft, sondern Einkünfte aus Gewerbebetrieb oder Liebhabeerei**
- **Jagdpädchter kann i. d. R. keine Vorsteuer geltend machen (aber Wildbretverkauf ist ebenso USt frei)**
- **Besonderheit Forst: Schutzwaldbewirtschaftung gilt nicht als Liebhabeerei**

- **Einkünfte aus Jagd sind Einkünfte aus Land- und Forstwirtschaft, wenn sie mit einer Land- und Forstwirtschaft in Zusammenhang stehen. Eine isolierte Betrachtung der Jagd in Bezug auf Liebhabeerei kommt nicht Frage!**
- **Prognoserechnung (nicht geregelt – üblicherweise Zeitraum von 25 Jahre)**
- **Vorratsaufbau im Forst in die Prognoserechnung einbeziehen!**
- **Finanzierung Eigenkapital versus Fremdkapital – Änderung der Verhältnisse**
- **Vorläufige Veranlagung – Absolute Verjährung nach 10 Jahren**

- **Jagdpacht und Vergabe von Wildabschüssen ist Betriebseinnahme**
- **Pauschalierte Betriebe müssen Jagdpacht jedenfalls als Einnahmen ansetzen (auch wenn dieser zugunsten der Gemeindekasse verfällt – Einkommensverwendung). Bei Wildabschüssen dürfen pauschalierte Land- und Forstwirte 30% der Einnahmen als Aufwand angesetzt werden.**

- **Wildbret für den eigenen Verzehr stellt Entnahmen dar**
- **Abschuss von Wild (Trophäe) zur Erfüllung des Abschussplanes gehört zu den berufsrechtlichen Pflichten und kann nicht als Entnahme gewertet werden**
- **Sind für den Abschuss außerbetriebliche Gründe maßgeblich, liegt eine mit dem Teilwert zu bewertende Entnahme vor**
- **Teilwert = ortsüblicher Abschusspreis -20%**

- **Wildgehege erfolgt überwiegend auf Grundlage der eigenen „Äsungsflächen“ → Einkünfte aus Land- und Forstwirtschaft (gegebenenfalls Zuschlag zu Einheitswert)**
- **Überwiegt Zukauf von fremden Futter, dann muss geprüft werden, ob Tierbestand, den zulässigen Maximalbestand überschreitet. Zutreffenden Fall liegt Gewerbebetrieb vor. Ansonsten handelt es sich um Einkünfte aus Land- und Forstwirtschaft**
- **Damtiere sind mit 0,09 VE zu bewerten (§ 30 Abs. 7 BewG). Für andere Wildarten hat Tischendorf VE definiert**
- **Verkauf von Souvenirs aus eigenem Betrieb (Wilddecken, Abwurfstangen u. ä.) gehören zur Land- und Forstwirtschaft**

## Einkünfte aus Gewerbebetrieb, weil

- keine planmäßige Nutzung der natürlichen Bodenkräfte und keine (überwiegende) Verwertung oder Verwendung der Tiere im land- und forstwirtschaftlichen Betrieb oder zum Verkauf erfolgt und
- Einnahmen werden überwiegend aus Eintrittsgeldern erzielt



- **Wildbretverkauf (10% USt; bei pauschalieren 10% bzw. 12% USt)**
- **Verpachtung des Jagdrechtes oder Einnahmen von Abschusstaxen unterliegen dem Normalsteuersatz (20%)**
- **Verpachtung des Jagdrechts an Jagdgenossenschaft ist nicht steuerbar**

## Jagdpachtvertrag

### Rechtsgeschäftsgebühr von 2% der Bemessungsgrundlage

- **Bemessungsgrundlage Wert des Pachtvertrages (inkl. Wertsicherung und Kautionsleistungen)**
- **Bei Pacht auf unbestimmte Dauer ist der Wert Jahrespacht x 3**
- **Bei Pacht auf bestimmte Dauer ist der Wert Jahrespacht x Laufzeit (10 Jahre)**

**Beispiel: Jahrespacht = €15.000,-**

**Wert des Pachtvertrages: €15.000,- x 10 = €150.000,-**

**Gebühr: €150.000,- x 2% = €3.000,-**

# Bewertung bei Ermittlung des Veräußerungsgewinnes



Österreich

Steuerberatung • Wirtschaftsprüfung • Consulting

## Einkommensteuer - Betriebsveräußerung

**Eigenjagd ist selbstständig bewertbares Wirtschaftsgut!**

**→ daher steuerpflichtig!**

**(VwGH 90/14/0077 vom 16.11.1993)**

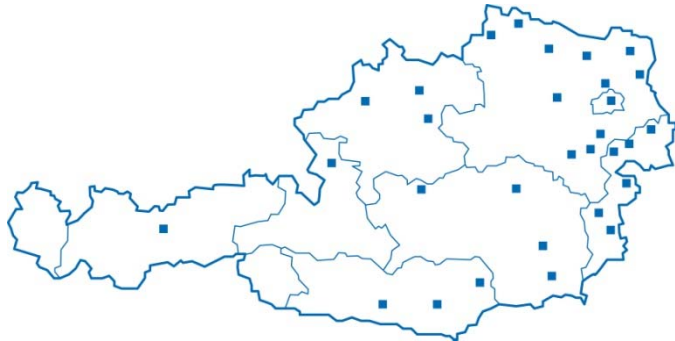
**Eigenjagdrecht wird mit dem kapitalisierten Reinertrag (Jagdpachtzins)**

**bewertet. Zinssatz = 4%**



Österreich

Steuerberatung • Wirtschaftsprüfung • Consulting



### 30 STANDORTE – ÖSTERREICHWEIT

**Burgenland** Eisenstadt ▪ Großpetersdorf ▪ Mattersburg ▪ Neusiedl/See  
 Oberpullendorf ▪ Oberwart **Kärnten** Klagenfurt ▪ Villach ▪ Wolfsberg  
**Niederösterreich** Gänserndorf ▪ Gloggnitz ▪ Gmünd ▪ Hollabrunn ▪ Horn  
 Korneuburg ▪ Mistelbach ▪ Neunkirchen ▪ St. Pölten ▪ Waidhofen/Thaya  
 Wr. Neustadt **Oberösterreich** Linz ▪ Ried ▪ Steyr **Salzburg** Salzburg-Stadt  
**Steiermark** Bruck/Mur ▪ Graz ▪ Leibnitz ▪ Liezen **Tirol** Innsbruck **Wien**

### LBG Österreich

- Ein Unternehmen – 30 Standorte in 8 Bundesländern
- Ihr persönliches Beratungs-Team in Ihrer Nähe
- Steuerberatung & Rechtsformwahl, Gründung, Übergabe
- Buchhaltung & Bilanz, Wirtschaftsprüfung, Gutachten
- Personalverrechnung, Sozialversicherung, Arbeitsrecht
- Kalkulation, Planung, Kostenrechnung, Unternehmensbewertung
- Business-Software-Lösungen: Beratung, Implementierung, Schulung

# Wir wünschen Ihnen viel Erfolg!

### KLIENTEN-STRUKTUR:

