



## Universität für Bodenkultur Wien

Materialwissenschaften und Prozesstechnik

Biotechnologie

Wasser-Atmosphäre-Umwelt

Nanobiotechnologie

Chemie

Integrative Biologie und Biodiversitätsforschung

Lebensmittelwissenschaften und -technologie

Raum, Landschaft und Infrastruktur

Wirtschafts- und Sozialwissenschaften

Nachhaltige Agrarsysteme

Bautechnik und Naturgefahren

Wald- und Bodenwissenschaften

Nutzpflanzenwissenschaften

Agrarbiotechnologie Tulln

Angewandte Genetik und Zellbiologie



## Bewertung land- und forstwirtschaftlicher Liegenschaften Universitätslehrgang Kategorie III

durchgeführt von

**Institut für Waldbau (WALDBAU)**  
der Universität für Bodenkultur Wien

Peter-Jordan-Straße 82/II  
1190 Wien  
Tel. +43 1 47654 91300  
boku.ac.at/wabo/waldbau



# Universitätslehrgang Bewertung land- und forst- wirtschaftlicher Liegenschaften

für land- und forstwirtschaftliche  
Liegenschaften:

Bewertungen  
und  
Gutachten  
methodisch  
erstellen  
und  
analysieren

»Kompetenz  
berufsbegleitend  
erwerben &  
erweitern«

BOKU Weiterbildungsakademie  
boku.ac.at/weiterbildungsakademie



<https://short.boku.ac.at/ulg-blf>



Weiterbildungsakademie

**Sie sind**

- Sachverständige(r) aus den Fachbereichen Land- und Forstwirtschaft, Naturschutz, Raumplanung, Wasserbau, Immobilien
- Land- oder ForstwirtIn
- ImmobilienmaklerIn
- BetriebsleiterIn
- GrundstücksmanagerIn oder GrundstücksbewerterIn bei Infrastrukturunternehmen
- ImmobilienbetreuerIn oder ImmobilienbewerterIn bei Banken
- SchadensreferentIn bei Versicherungen
- Sachverständige(r) bei Behörden, Kommunen
- EigentümerIn oder VerwalterIn von land- und forstwirtschaftlichen Liegenschaften
- RechtsanwältIn/Rechtsanwalt, NotarIn
- WirtschaftstreuhänderIn, SteuerberaterIn

**Sie wollen**

- Aktuelles Know-How erwerben?
- Vorhandenes Wissen erweitern und vertiefen?
- Ihre Fachkompetenzen erweitern?
- Selbstständiger Gutachter werden?
- Berufserfahrungen austauschen und sich neu vernetzen?

**Wir bieten Ihnen**

- Forschungsbasierte Grundlagen, sowie neueste Erkenntnisse aus Natur-, Ingenieur- und Sozialwissenschaften, Wirtschafts- und Rechtskunde vermittelt von ExpertenInnen aus Wissenschaft, Wirtschaft und Praxis
- Lösungsorientiertes Lernen und interdisziplinäre Exkursionen
- Praxisorientierte Projektstudien zur Erhebung wertbestimmender Merkmale, zum Aufbau und Erstellen von Gutachten
- Ein Netzwerk der Bewertungsszene mit Liegenschafts-, Agrar- und Forstspezialisten

**Stimmen zum Lehrgang**

»Lange haben wir auf diese Ausbildungs- und Weiterbildungsmöglichkeit gewartet. Die Chance von den besten Wissenschaftlern und vor allem Praktikern zu lernen und aktuelles Wissen zu erwerben gibt es sonst nirgends. Wie gehen wir in Zukunft mit den geänderten land- und forstwirtschaftlichen Rahmenbedingungen, wie zum Beispiel dem Klimawandel in der Bewertung, um? Die Bewertung von land- und forstwirtschaftlichen Flächen und Liegenschaften ist eine Disziplin, die viel Wissen und Feingefühl braucht. Für Mitarbeiter von großen Forstbetrieben uneingeschränkt zu empfehlen.«

DI Alfred Steininger, Österreichische Bundesforste AG, Lehrgangsteilnehmer

»Im land- und forstwirtschaftlichen Bereich herrscht eine hohe Nachfrage nach qualifizierten Sachverständigen. Dieser Lehrgang ist die einzige Möglichkeit in Österreich dieses Fachwissen auf dem umfangreichen und hohen Niveau zu erlernen, um für zukünftige Bewertungsaufgaben gerüstet zu sein.«

Ing. Mag. Martin Reiter, Sachverständiger, Lehrender

»Der Bewertungslehrgang ist eine wertvolle Ergänzung für meinen selbstständigen Beruf als Gerichtssachverständige in der Land- und Forstwirtschaft. Ich empfehle den Lehrgang jedem, der sich praxisbegleitend weiterbilden möchte. In welchem anderen Lehrgang werden Rechte und Lasten, Anerbenrecht, Schadensfälle, Dauerkulturen und Ziergehölze oder Jagd- und Fischereirechte behandelt?«

Ing. Andrea Pirker, Sachverständige, Akad. Liegenschaftsmanagerin, Lehrgangsteilnehmerin

»Dieser Lehrgang ist eine ideale Ergänzung zum ländlichen Liegenschaftsmanagement. Gerade in Zeiten von Klimawandel, der große Herausforderungen für die Land- und Forstwirtschaft bringt, ist es besonders wichtig, dass die Bewertung forstlicher Bestände durch gut ausgebildete Personen erfolgt. In dieser Ausbildung trifft sich Wissenschaft und Praxis in idealer Weise.«

Ing. Michael Bubna-Litic, Land & Forstbetriebe Österreich, Lehrgangsteilnehmer

**▼ KURZINFO**

- Abschluss: Zertifikat
- Dauer: 2 Semester, berufsbegleitend
- Sprache: deutsch
- Umfang: 24 ECTS
- Kategorie: III
- Studienkennzahl: 665
- kostenpflichtiges Angebot (gem. UG 2002)

**Voraussetzungen zur Zulassung**

- Abgeschlossenes Universitätsstudium bzw. Fachhochschulstudium – oder
- Abschluss einer facheinschlägigen Berufsbildenden Höheren Schule und eine mindestens einjährige Berufserfahrung – oder
- Abschluss des BOKU Universitätslehrganges Ländliches Liegenschaftsmanagement – oder
- Allgemeine Universitätsreife und mindestens dreijährige, facheinschlägige Berufserfahrung – oder
- In begründeten Ausnahmefällen: Abschluss einer facheinschlägigen Meisterprüfung oder einer äquivalenten Ausbildung und mindestens fünfjährige Tätigkeit in leitender Funktion oder als selbstständige/r Unternehmer/in

**Lehrgangs-Module**

- Grundlagen der Liegenschaftsbewertung
- Methoden der Liegenschaftsbewertung
- Spezialgebiete und Praxis der Liegenschaftsbewertung

**alle Infos + Bewerbung**

<https://short.boku.ac.at/ulg-blf>

